

Daňové číslo:

16. 01. 2014

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Počet listů:

odbor výstavby -

Č.j. MČPRAHA/2014/MV

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis.zn.: MCP8 154303/2013/OV.Bá

Praha, dne 9.1.2014

Č.jedn.: MCP8 002682/2014

Březiněves/p 425/1

Vyřizuje: Bártová Pavla

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále pak místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení změny stavby vodního díla před jejím dokončením, kterou dne 19.11.2013 podala

**Březiněves, a.s., IČ 25593579, Václavské náměstí 1601/47, 110 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 stavebního zákona

### p o v o l u j e

změnu stavby vodního díla

- veřejné splaškové kanalizační stoky KT DN 300 v celkové délce 1 136,40 m
- veřejné dešťové stoky KT DN 300 v celkové délce 1 137,10 m, KT DN 350 v délce 23,40 m a retence na stoce "D1" DN 1650 délky 36,0 m (kruhová, žel. bet.)
- veřejné vodovodní řady z PE-HD 160 v délce 594,70 m a PE-HD 110 v délce 937,90 m

realizované v rámci stavby

**" Obytná zóna Březinka II včetně komunikací, napojení na inženýrské sítě a dělení pozemků parc. č. 427/89, 427/90 a 427/1 v k.ú. Březiněves"**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 425/1, 425/16, 427/66, 427/70, 427/89, 427/90, 427/267, 427/269, 427/274, 427/278, 427/319 (PK 70) v katastrálním území Březiněves.

Hydrologické pořadí: 1-12-01-035

Hydrogeologický rajón: 451 - Křída severně od Prahy

Lokalita se nenachází ve vodoprávním úřadem platně stanoveném záplavovém území Vltavy a Berounky pro Q<sub>100</sub>.

**Pro provedení změny stavby se stanoví další podmínka:**

1. Lhůta pro dokončení stavby se prodlužuje do 31.12.2015.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Březiněves, a.s., Václavské náměstí 1601, 110 00 Praha  
Městská část - Praha Březiněves, U parku 140, 182 00 Praha

### Odůvodnění:

Dne 19.11.2013 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením, spočívající ve změně termínu k dokončení stavby.

Stavebník jako důvod své žádosti uvedl: „ Vzhledem k technickým a ekonomickým okolnostem procesu výstavby Vás žádáme o prodloužení lhůty dokončení výstavby do 31.12.2015. “

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení změny stavby vodního díla před jejím dokončením, spočívající ve změně termínu pro dokončení stavby vodních děl.

Na stavbu vydal stavební povolení Magistrát hlavního města Prahy odbor životního prostředí dne 3.1.2005 pod č.j. MHMP-63636/1999/VYS/Rů/Hr, které dne 9.2.2005 nabylo právní moci. Dále vydal Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby rozhodnutí dne 9.12.2009 pod spis. zn: MCP8 074769/2009/OV.Bá, č. jedn: MCP8 124985/2009), které dne 13.1.2010 nabylo právní moci, kterým povolil změna stavby před jejím dokončením a rozhodnutím ze dne 20.2.2012 pod spis. zn: MCP8 156624/2011/OV.Bá , č. jedn: MCP8 026275/2012, které dne 27.3.2012 nabylo právní moci, byla povolena změna stavby spočívající ve změně termínu pro dokončení do 31.12.2013.

Vodoprávní úřad opatřením ze dne 26.11.2013 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námítky. Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bylo oznámení o zahájení řízení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu doručeno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou, a to patnáctým dnem vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 8, zveřejněno od 27.11.2013 do 13.12.2013 a pro informaci na úřední desce ÚMČ Praha – Březiněves, zveřejněno 28.11.2013 do 13.12.2013.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi Březiněves, a.s., Václavské náměstí 1601/47, 11000Praha 1 – Nové Město, IČ 25593579 a vlastníkovi pozemků 425/1, 425/16, 427/66, 427/70, 427/267, 427/269, k.ú. Březiněves, na kterém se stavba nachází tj. Hlavní město Praha - Svěšená správa nemovitostí ve správě obce Městská část Praha-Březiněves, U Parku 140, 182 00 Praha – Březiněves, IČ 00240109.

A dále postavení účastníka řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona přísluší vlastníkům pozemků u staveb na nich parc. č. 401/1, 401/2, 401/3, 401/4, 425/13, 425/15, 427/6, 427/7, 427/58, 427/59, 427/60, 427/67, 427/78, 427/79, 427/80, 427/263, 427/264, 427/265, 427/269, 427/279427/285, 427/291, 427/292, 427/293, 427/294, 427/299, 427/320, k.ú. Březiněves.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- vlastníci sousedních pozemků u staveb na nich: parc. č. 401/1, k.ú. Březiněves ( Tomášek Petr, Tomášková Jitka), parc. č. 401/2, k.ú. Březiněves (Hájková Libuše), parc. č. 401/3, k.ú. Březiněves (Huňáček Miroslav), parc. č. 401/4, k.ú. Březiněves (Melena Mikuláš, Ing. Melenová Ivana, Ph.D), parc. č. 425/13, 425/15, k.ú. Březiněves (Vojtová Marie), parc. č. 427/6, 427/7, k.ú. Březiněves (Ing. Salačová Mariana, Ing. Salava Jiří), parc. č. 427/58, k.ú. Březiněves (Kolínský František, Kolínský Zdeněk), parc. č. 427/59 , 427/60, k.ú. Březiněves (Ing. Pinkas Jiří, RNDr. Pinkasová Ivana), parc. 427/67, 427/80, k.ú. Březiněves (Kolínský František), parc. č. 427/78, 427/79 (Ing. Machka Jiří, itka), parc. č. 427/263., k.ú. Březiněves (Beran Miroslav, Beranová Jaroslava), parc. č. 427/264,s ( Skribucká Martina), parc. č. 427/265, k.ú. Březiněves (Ing. Šenbauer Jindřich, Šenbauerová Jiřina), parc.

č. 427/269, k.ú. Březiněves (Hlavní město Praha – svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha – Březiněves), parc. č. 427/279, k.ú. Březiněves ( Kroutil Miroslav), parc. . 427/285, k.ú. Březiněves (Ing. Pružina Vladislav, Ph.D, Pružinová Jitka, parc. č. 427/291, k.ú. Březiněves (Hranička Petr, Hraničková Zdena), parc. č. 427/292, k.ú. Březiněves (Hranička Drahošlav, Hraničková Eva), parc. č. 427/293, k.ú. Březiněves (Kurová Jitka), parc. č. 427/294, k.ú. Březiněves (Pich Bohumil, Fořtová Alena), parc. č. 427/299, k.ú. Březiněves (Ing. Semrád Pavel, Semrádová Lenka), parc. č. 427/320, k.ú. Březiněves (Seyfried Evžen, Seyfried Jaroslav, Seyfried Jiří, Seyfriedová Marie) a vlastníci a správci technické infrastruktury Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., PREDistribuce, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

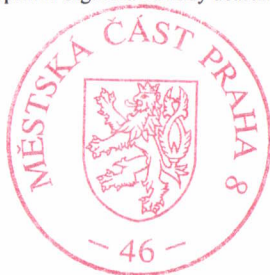
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Ing. Josef Gorčík  
vedoucí odboru výstavby

#### Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 5 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 8.1.2014.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 8 a úřední desce MČ Praha - Březiněves**

Vyvěšeno dne: 16. 1. 2014 Sejmuto dne: 3. 2. 2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Městská část .....  
**PRAHA - BŘEZINĚVES**  
U Parku 140/3, 182 00 Praha 8  
IČO: 00240109, tel.: 283 010 263  
= 3 =

#### Obdrželi:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Březiněves, a.s., IDDS: s8fc9am
2. Městská část - Praha Březiněves, IDDS: atzaqa2

#### Účastníci řízení - doručuje se veřejnou vyhláškou:

- **Úřední deska ÚMČ Praha 8**, Zenklova 35, 180 48 Praha 8 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- **Úřední deska – Městská část Praha – Březiněves**, U Parku 140, 182 00 Březiněves, IDDS: atzaqa2 ke zveřejnění po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění (pro informaci)

Ostatní účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona:

- vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: parc. č. 401/1, 401/2, 401/3, 401/4, 425/13, 425/15, 427/6, 427/7, 427/58, 427/59, 427/60, 427/67, 427/78, 427/79, 427/80, 427/263, 427/264, 427/265, 427/269, 427/279, 427/285, 427/291, 427/292, 427/293, 427/294, 427/299, 427/320, k.ú. Březiněves

Dodejka:

3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
5. Městská část Praha 8, odbor životního prostředí, Na Košince č.p. 1, Libeň, 180 00 Praha 8
6. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, Libeň, 180 00 Praha 8
7. MHMP odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
8. MHMP odbor bezpečnosti a krizového řízení, IDDS: 48ia97h

Obyčejně:

9. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
10. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fsfp
11. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
12. ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
13. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
14. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
15. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
16. MHMP odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, IDDS: 48ia97h

Co:

spis  
MČ P8 – OKS, zde  
Právní moc  
evidence  
evidence vodoprávní

Za správnost vyhotovení odpovídá Bártová Pavla.